

## **Dzień I – 28 września 2018**

- 09:00-10:00      **Rejestracja uczestników**
- 10:00-10:15      **Otwarcie Kongresu, powitanie uczestników, wprowadzenie**
- 10:15-10:45      Panorama rynku Facility Management w Polsce - Krzysztof Kogut
- 10:45-11:30      Elektroniczne systemy bezpieczeństwa/usługi teletechniczne. Monitoring CCTV telewizyjny w budynkach mieszkalnych, E-alarmy, Systemy alarmowe -wejść klatek schodowych, korytarzy, garaży itp. Podłączenia do GSM powiadomienia właścicieli, zarządcy. Zdalne monitorowanie Nieruchomości - Jacek Leško
- 11:30-11:45      Zarządzaniem ryzykiem i bezpieczeństwem budynku Wspólnoty Mieszkaniowej w odniesieniu do likwidacji szkód majątkowych-osobowych – Konrad Krakowiak
- 11:45-12:05      Finansowanie inwestycji wspólnot mieszkaniowych z wykorzystaniem środków Regionalnych Programów Operacyjnych dla województw: Pomorskiego, Kujawsko-Pomorskiego, Mazowieckiego – Paweł Ołubek
- 12:05-12:20      **Przerwa kawowa**
- 12:20-13:10      Bezpieczeństwo przeciwpożarowe w garażach podziemnych w budynkach mieszkalnych- detektory gazu, wentylacja oddymiająca, warunki ewakuacji, urządzenia gaśnicze oraz ochrona przeciwpożarowa w budynku mieszkalnym- Regulamin ewakuacji, Instalacje przeciwpożarowe w budynku wielolokalowym np. systemy oddymiania – Marcin Zieliński
- 13:10-13:40      UNIQA dla mieszkalnictwa – Profesjonalne ubezpieczenie zasobów mieszkaniowych – Katarzyna Jasińska
- 13:40-14:10      Nowe Technologie - Systemy zarządzania Wspólnotami Mieszkaniowymi on-line, funkcjonalne serwisy internetowe. Przejrzysty podgląd Finansów i dokumentów Wspólnoty. Aplikacje na mobilne urządzenia – Sławomir Czaja
- 14:10-14:55      **Lunch**
- 14:55-15:15      Bezciśnieniowe czyszczenie elewacji – metoda szybka, bezpieczna, skuteczna – Andrzej Szeroki
- 15:15-15:55      Serwisy techniczne 24h - Kompleksowa obsługa nieruchomości przez firmy zewnętrzne w zakresie budowlanym, instalacyjnym, elektrycznym itp. i odpowiedzialność zarządcy nieruchomości za stan techniczny nieruchomości – Witold Malinowski
- 15:55-16:25      Zgłoszenia o awariach/usterkach online przez właścicieli, zarządcę. Dostęp stały klienta do informacji o stanie realizacji danego zgłoszenia - Sławomir Czaja
- 16:25-16:40      **Przerwa kawowa**
- 16:40-17:10      Potencjał rozwoju usług zarządzania nieruchomościami dla klientów budujących portfele mieszkań na wynajem oraz inwestycje w segmencie condo – Artur Pietraszewski
- 17:10-17:20      PROBIT - oprogramowanie do zarządzania nieruchomościami – Rafał Klik
- 17:20-17:50      Kompleksowe usługi porządkowe . Ich znaczenie w tworzeniu przyjaznych warunków życia – Adam Panek
- 20:00-02:00      **Bankiet**

## **Dzień II – 29 września 2018**

- 10:00-11:30      Atrakcja dla uczestników
- 11:30-12:30      Nowelizacja Ustawy o gospodarce nieruchomościami - Przekształcenie użytkowania wieczystego we własność
- 12:30-13:30      Savoir vievre w biznesie / pracy zarządcy nieruchomości
- 13:30-14:00      Regulaminy Monitoringu Wspólnoty Mieszkaniowej. Prawo do ochrony prywatności lub wizerunku, a monitoring we Wspólnocie Mieszkaniowej – Wojciech Powroźnik
- 14:00-14:15      **Zakończenie XVIII Kongresu PFSZN**
- 14:15-14:45      **Lunch, wyjazd**