

XII Kongres Polskiej Federacji Stowarzyszeń Zawodów Nieruchomościowych

Zorganizowany przez Wielkopolskie Stowarzyszenie Zarządców Nieruchomości w Poznaniu

„Oszczędzanie, a nieruchomościami zarządzanie”

12-13 października 2012 r., Poznań Międzynarodowe Targi Poznańskie, Hotel Sheraton

Szanowni Koledzy i Koleżanki

Niezmiernie nam miło zaprosić Was już po raz drugi do Poznania, tym razem na ***XII Kongres Polskiej Federacji Stowarzyszeń Zawodów Nieruchomościowych***, organizowany pod hasłem ***„Oszczędzanie, a nieruchomościami zarządzanie.”***

Mamy nadzieję nie zawieść Waszych oczekiwań. Merytoryczne, krótkie i treściwe prelekcje poparte zostaną konkretnymi przykładami. Wraz z bagażem nowych doświadczeń zapewnimy Wam pakiet świeżych pomysłów i gotowych rozwiązań przydatnych w Waszej pracy. Nad przebiegiem Kongresu i jego rzeczowym poziomem czuwać będzie powołana w tym celu Rada Programowa.

Nasi prelegenci i eksperci będą do Waszej dyspozycji przez cały czas trwania Kongresu.

Dla wiernych słuchaczy przygotowaliśmy wiele niespodzianek i przyjemnych upominków. Dla wszystkich zainteresowanych zorganizowaliśmy uroczysty bankiet w wyjątkowym budynku - „Iglicy” na terenie MTP.

Program Kongresu

Po części oficjalnej chcielibyśmy Państwa zaprosić do swoistego podsumowania propozycji Polskiego Rządu w zakresie deregulacji zawodów nieruchomościowych. W powyższej sprawie zamierzamy zapytać o Wasze oczekiwania w stosunku do reprezentujących Nas struktur (tj. zarówno Federacji jak Stowarzyszeń). Ponadto, planujemy odpowiedzieć na szereg pytań jakie w ostatnim czasie pojawiają się w związku z projektem deregulacji, opracowanym przez Ministerstwo Sprawiedliwości. W tym celu przygotowaliśmy panel dyskusyjny poświęcony ww. zagadnieniu w II dniu Kongresu.

W ramach Kongresu zamierzamy przybliżyć Wam Szanowne Koleżanki i Koledzy, tendencje w zakresie rozwoju uwalnianego rynku energii. Wobec ciągłego dążenia do optymalizacji kosztów utrzymania nieruchomości należy pamiętać o nieuchronności wzrostu cen energii, standardach energooszczędności nieruchomości i alternatywnych źródłach energii, wykorzystywanych przede wszystkim w nowobudowanych obiektach, ale także coraz częściej w już istniejących. Poniżej zamieszczamy szczegółowy program Kongresu.

PROGRAM KONGRESU 12 - 13 października 2012r.

Poznań, Organizator: PFSZN

Dzień I; MTP (*centrum Kongresowe – pawilon nr 15*):

| Godzina | Opis |
|-------------|--|
| 9:30-11:00 | Rejestracja uczestników |
| 11:00-12:30 | Otwarcie Kongresu |
| 12:30-13:15 | Oszczędzanie przez deregulowanie – fakty czy mity Zagrożenia i szanse płynące z uwolnienia zawodów nieruchomościowych Etyka zawodowa zarządców nieruchomości, profesjonalizm, autopromocja i konkurencja |
| 13:15-13:35 | Przerwa kawowa (pierwsza) |
| 13:35-14:00 | Dynamika zmian na rynku energii a koszty eksploatacji nieruchomości |
| 14:00-14:30 | Wielkopolska Agencja Zarządzania Energią – cele i zadania centrum promocji i wiedzy o efektywności energetycznej o odnawialnych źródłach energii |
| 14:30-15:00 | O energii solarnej w nieruchomościach – czy i jak bardzo się opłaca? |
| 15:00-15:45 | Źródła finansowania inwestycji proenergooszczędnych |
| 15:45-16:45 | LUNCH |
| 16:45-17:15 | Budownictwo pasywne i zero-energetyczne, zielone budynki – moda a efektywność w oparciu o konkretne przykłady |
| 17:15-18:00 | Współczesne techniki badania i oceny energochłonności budownictwa podstawą do optymalizacji – kamery termowizyjne i certyfikaty energetyczne |
| 18:00-18:20 | Przerwa kawowa (druga) |
| 18:20-18:50 | Optymalizacja zużycia CO poprzez kontrolowane oszczędności – nowoczesne systemy opomiarowania |

Dzień II; Hotel Sheraton:

| Godzina | Opis |
|-------------|---|
| 10:00-10:45 | „Nowoczesne rozwiązania technologiczne w zmodernizowanym obiekcie Okraślak – Kwadracik w Poznaniu ” |
| 10:45-11:15 | O energii wiatrowej i geotermalnej |
| 11:15-11:45 | Rynek uwolnionej energii elektrycznej – rozwiązania dla przedsiębiorstw i osób |

| | |
|-------------|---|
| | fizycznych |
| 11:45-12:00 | Przerwa kawowa |
| 12:00-13:00 | Panel dyskusyjny: rola stowarzyszeń i federacji w obliczu deregulacji zawodów nieruchomościowych – prognozy zacieśniania integracji na rynku europejskim oraz wyznaczanie nowych standardów w kraju |
| 13:00-14:00 | LUNCH |
| 14:00-14:30 | Wydawanie zaświadczeń |

Organizator zastrzega sobie prawo do drobnych zmian programu.

Bankiet

Serdecznie zapraszamy do wzięcia udziału w uroczystym bankiecie. Poza miejscem - symboliczną wizytówką Międzynarodowych Targów Poznańskich „Igllica” chcemy Państwu przede wszystkim zaproponować kulturalową wymianę doświadczeń w dobrym towarzystwie i miłym klimacie.

Formularz zgłoszeniowy

Formularz zgłoszeniowy w załączniku – proszę pobrać i wysłać na adres e-mail wszn.poznan@wp.pl lub fax nr **61 835 16 53** najpóźniej do dnia **07 września 2012 r.**

Odpłatność

Odpłatność za uczestnictwo 1 osoby w dwudniowym Kongresie w tym materiały szkoleniowe, przerwy kawowe, lunche, oraz bankiet wynosi:

395,00zł – dla członków PFSZN

490,00zł – dla pozostałych uczestników

Odpłatność za uczestnictwo 1 osoby w dwudniowym Kongresie w tym materiały szkoleniowe, przerwy kawowe, lunche wynosi:

240,00zł – dla wszystkich zainteresowanych

Odpłatność za uczestnictwo 1 osoby jedynie w bankiecie wynosi:

250,00zł – dla wszystkich zainteresowanych

Wpłaty należy dokonywać do dnia **20 września 2012 r.** na konto Wielkopolskiego Stowarzyszenia Zarządców Nieruchomości:

PKO BP XII/O Poznań 62 1020 4027 0000 1602 0488 3940,

podając przy tym liczbę uczestników i zakres udziału w Kongresie.

Zakwaterowanie

Centrum Kongresu oraz II dzień szkoleń został zorganizowany w Hotelu Sheraton.

Proponujemy zatem zakwaterowanie właśnie w tymże hotelu. Dla Was wynegocjowaliśmy atrakcyjne ceny:

Pokój jednoosobowy – 340zł brutto/doba

Pokój dwuosobowy - 390zł brutto/doba

W cenie pokoju otrzymujecie Państwo śniadanie oraz możliwość korzystania z centrum fitness i basenu. Komfortowo wyposażone pokoje z pewnością pozwolą nabrać sił przed drugim dniem szkoleń. Zachęcamy do szczegółowego zapoznania się z ofertą na stronie internetowej <http://www.sheraton.pl/poznan/>

UWAGA: specjalna cena obowiązuje tylko dla rezerwacji dokonanych do dnia 7 września 2012r

Rezerwacji pokoju można dokonywać pod adresem:
<https://www.starwoodmeeting.com/StarGroupsWeb/res?id=1207033205&key=A5361>

Poznań posiada bardzo bogatą i zróżnicowaną bazę hotelową, dlatego też mając na uwadze najprzeróżniejsze oczekiwania i gusta zapraszamy do zapoznania się z ofertami innych hoteli.

Parking – dla Waszej wygody proponujemy skorzystanie z miejsc postojowych zlokalizowanych na terenie MTP w cenie 15zł netto/dzień – wjazd od ul. Śniadeckich.

Biuro Kongresu

W razie jakichkolwiek pytań czy wątpliwości jesteśmy do Waszej dyspozycji:

Biuro Organizacji Kongresu;

Wielkopolskie Stowarzyszenie Zarządców Nieruchomości

60-241 Poznań
ul. Kosynierska 10A

tel/fax: 061 835 16 53 061 835 16 53

Biuro czynne:

od godz. 9 do 13 (poniedziałki, wtorki, czwartki, piątki)
od godz. 14 do 18 (środy)

e-mail: wszn.poznan@wp.pl

**Serdecznie zapraszamy do wzięcia udziału w XII Kongresie Polskiej Federacji
Stowarzyszeń Zawodów Nieruchomościowych.**

Zarząd WSZN

Ważne daty - skrót

1. Zgłoś się na Kongres – prześlij zgłoszenie do **07 września 2012r**, na adres e-mail wszn.poznan@wp.pl lub fax nr **61 835 16 53**
2. Zarezerwuj hotel do **07 września 2012r** na stronie:
<https://www.starwoodmeeting.com/StarGroupsWeb/res?id=1207033205&key=A5361>
3. Zapłać za Kongres do **20 września 2012r** na konto bankowe WSZN **PKO BP XII/O
Poznań 62 1020 4027 0000 1602 0488 3940**,

Nie przegap: 12-13 października 2012 r. ***XII Kongresu Polskiej
Federacji Stowarzyszeń Zawodów Nieruchomościowych***