



Wielkopolskie Stowarzyszenie Zarządców
Nieruchomości
ul. Nowotomska 1/2, 60-368 Poznań
NIP 7831455505, Regon 631042317
tel. 570-613-312 , adres e-mail:
biuro@wszn.pl

Poznań, dnia 10 maja 2023r.

Z A P R O S Z E N I E

Serdecznie zapraszamy do wzięcia udziału w szkoleniu o tematyce:

1. Świadectwa charakterystyki energetycznej – ważne informacje związane z wymogiem sporządzania świadectw energetycznych .
2. Zagadnienia prawne w zarządzaniu nieruchomościami .

które odbędzie się w dniu 17 maja 2023r. (środa) w godz. 10:00-14:00.

Szkolenie poprowadzą:

1.Świadectwa energetyczne – **Łukasz Dembski** – Partner Zarządzający

Dembski – Nowak s.c – specjalista z zakresu sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej

2.Zagadnienia prawne - **adw. Dominik Kosobucki**

Właściciel Kancelarii Adwokackiej Adwokat Dominik Kosobucki z siedzibą we Wrocławiu. W ramach prowadzonej praktyki zawodowej obsługuję min zarządców nieruchomości wspólnej. Absolwent studiów doktoranckich na Wydziale Prawa Administracji i Ekonomii Uniwersytetu Wrocławskiego (Zakład Prawa Cywilnego i Prawa Międzynarodowego Prywatnego oraz Katedry Prawa Karnego Materialnego) w trakcie, których prowadził badania naukowe z zakresu funkcjonowania wspólnot mieszkaniowych, posiadający kilkuletnie doświadczenie w prowadzeniu zajęć i warsztatów z zakresu prawa karnego, prawa cywilnego oraz ochrony własności intelektualnej.

Zakres szkolenia:

Łukasz Dembski

1. Czym są świadectwa charakterystyki energetycznej i dlaczego powstał obowiązek ich wykonywania ?
2. Rola zarządcy w kontekście świadectw charakterystyki energetycznej.
3. Rodzaje nieruchomości objętych obowiązkiem wykonywania świadectw.
4. Wykluczone nieruchomości z obowiązku wykonywania świadectw.
5. Świadectwo lokalu czy budynku ?
6. „Tanie „ świadectwa charakterystyki energetycznej.
7. Termomodernizacja, a klasa energetyczna budynków.

Dominik Kosobucki

1. W jaki sposób skutecznie zaskarżyć uchwałę właścicieli lokali w tzw. dużej wspólnocie mieszkaniowej ?
2. Czynności zwykłego zarządu , a czynności przekraczające zakres zwykłego Zarządu.
3. Ustanowienie zarządcy przymusowego w obrębie dużej wspólnoty mieszkaniowej.

Termin szkolenia: 17 maja 2023r – w godz. 10:00-14:00

Miejsce szkolenia :

Sala w biurowcu PGK CENTRUM I - Poznańskiej Grupy Kapitałowej przy ul. Marceińskiej 90 w Poznaniu

Odpłatność za szkolenie wynosi :

Cena 120,00 zł dla członków WSZN

Cena 250,00 zł dla osób spoza Stowarzyszenia

Płatne przelewem w terminie do 15 maja 2023 r. na konto Stowarzyszenia :

PKO BP 62 1020 4027 0000 1602 0488 3940

W ramach odpłatności otrzymają Państwo :

- praktyczne szkolenie realizowane przez uznanych specjalistów
- materiały szkoleniowe do pobrania on-line
- zaświadczenie o odbyciu szkolenia

WAŻNE: ze względów organizacyjnych bardzo prosimy o dokonanie potwierdzenia

udziału w szkoleniu do dnia 15 maja 2023r telefonicznie : 570 613 312 lub za pośrednictwem poczty mailowej : biuro@wszn.pl

Szkolenie jest rejestrowane w Polskiej Federacji Stowarzyszeń Zawodów Nieruchomościowych.

W załączniku – formularz zgłoszenia

ZAPRASZAMY

za Zarząd WSZN

Prezes Zarządu

Jolanta Rynarzewska